

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa
przeznaczonych do użyczenia na rzecz Gminy Stara Błotnica**

Na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 34 ust. 8 oraz art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), Starosta Białobrzeński, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia na rzecz Gminy Stara Błotnica.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej (w przypadku braku KW dokument własności)	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych oraz powierzchnie użytków [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego [zł]	Rodzaj umowy	Termin umowy	Cel umowy
1	Działki nr 3, 6, położone w obrębie 0014 Ossów, jednostka ewidencyjna na 140104_2 Stara Błotnica	2,6800	dr – drogi	Przedmiotowa nieruchomość w części dotyczącej działki nr 3 stanowi drogę gminną nr 110408W, natomiast w części dotyczącej działki nr 6 stanowi drogę relacji Tursk-Osów.	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Błotnica. Nieruchomość w części dotyczącej działki nr 3 stanowi drogę gminną nr 110408W, natomiast w części dotyczącej działki nr 6 stanowią relacji Tursk-Osów, natomiast w planie wykorzystania zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, sporządzonego przez Starostę Białobrzeńskiego zgodnie z art. 23 ust. 1 da ustawy o gospodarce nieruchomościami w kolumnie nr 19 „Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości” widnieje wpis „przekazanie właściwemu zarządcy drogi”.	Brak (nieruchomość używana bezpłatnie)	Umowa użyczenia na rzecz Gminy Stara Błotnica	Do dnia 31.12.2025 r.	Przebudowa dróg będących w zarządzie Gminy Stara Błotnica

Wartość nieruchomości objętej niniejszym wykazem nie została określona, gdyż użyczenie jest bezpłatne.

Niniejszy wykaz podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Białobrzegach na okres 21 dni, ogłoszenie w prasie „Echo Dnia”, na stronie internetowej Starostwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a także wysyła się do Urzędu Gminy w Starej Błotnicy celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Niniejszy wykaz przekazuje się Wojewodzie Mazowieckiemu celem wywieszenia wykazu na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje na temat ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Białobrzegach, ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi, pokój nr 31 (piętro I) w godzinach pracy urzędu, tj. od 7³⁰-15³⁰ oraz telefonicznie: 48 6133186 (wew. 34).

Na podstawie art. 34 ust 8 w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz.344) nie stosuje się przepisów dotyczących pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości.