

UCHWAŁA NR 16/48/2024
ZARZĄDU POWIATU BIAŁOBRZESKIEGO
z dnia 29 października 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu dotyczącego oddania w najem na czas określony 6 miesięcy, pomieszczenie o powierzchni 20,5 m², znajdujące się w budynku szkoły, położonym przy ul. Targowicka 3, 26-800 Białobrzegi, będącego własnością Powiatu Białobrzeskiego oddanego w trwały zarząd Liceum Ogólnokształcącemu im. Armii Krajowej w Białobrzegach na podstawie Decyzji Zarządu Powiatu Białobrzeskiego Nr GP.II-7224/29/2010/EZ.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107) oraz art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Białobrzeskiego uchwala, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do oddania w najem pomieszczenie o powierzchni 20,5 m², znajdujące się w budynku Liceum Ogólnokształcącemu im. Armii Krajowej w Białobrzegach, położonym przy ul. Targowicka 3, 26-800 Białobrzegi, posadowionym na nieruchomości będącej własnością Powiatu Białobrzeskiego, oddanej w trwały zarząd Liceum Ogólnokształcącemu im. Armii Krajowej w Białobrzegach na podstawie Decyzji Zarządu Powiatu Białobrzeskiego Nr GP.II-7224/29/2010/EZ oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1235/16, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu VIII Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą nr RA2G/00013179/0.
- § 2. W związku z treścią § 1 sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 niniejszej uchwały podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białobrzegach, ul. Plac Zygmunta Starego 9, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Białobrzegach, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Białobrzegi.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Białobrzeskiemu.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD
POWIATU BIAŁOBRZESKIEGO

Starosta:

Sylwester Korgul

Wicestarosta:

Bartłomiej Kowalczyk

Andrzej Matysiak

Leszek Gałkowski

Ryszard Reguński

UZASADNIENIE

W art. 32 ustawy z dnia 05.06.1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107) wynika m.in., że zarząd powiatu wykonuje uchwały rady powiatu i zadania powiatu określone przepisami prawa, w tym do jego zadań należy między innymi gospodarowanie mieniem powiatu.

Zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W przepisie tym ustawodawca jako jedną z form obrotu wymienia najem.

Zgodnie z art. 25b ustawy o gospodarce nieruchomościami, powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Zarząd Powiatu Białobrzieskiego jest zobowiązany do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za celowe i zasadne.

ZARZĄD
POWIATU BIAŁOBRZESKIEGO



WYKAZ NR LO - 1/2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Białobrzeskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz pomieszczeń do oddania w najem na czas określony 6 miesięcy, będących własnością Powiatu Białobrzeskiego

LOKALIZACJA	POWIERZCHNIA (M ²)	OPIS PRZEDMIOTU NAJMU	NR DZIAŁKI	PRZEZNACZENIE DZIAŁKI WG MIEJSOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ
ul. Targowicka 3, Białobrzegi	20,5	Pomieszczenie znajduje się na niskim parterze w budynku szkoły.	1235/16	Działka położona jest na terenach zabudowy usług publicznych w tym usług oświaty (symbol UP4)	KW RA2G/00013179/0

- Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 30 października 2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białobrzegach, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Białobrzegach. Informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnym wydaniu „Echa Dnia” oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Białobrzegi.
- Termin składania ofert to: 21 listopada 2024 r.
- Proponowany wzór oferty dostępny jest na stronie www.bialobrzegipowiat.pl.
- Wysokość opłat: zgodnie z Uchwałą Nr 43/57/2016 Zarządu Powiatu Białobrzeskiego z dnia 22 stycznia 2016 roku.
- Umowa najmu lokalu zawarta będzie na czas oznaczony od 1 grudnia 2024 r. do 31 maja 2025 r.
- Szczegółowe informacje można uzyskać w Sekretariacie Liceum Ogólnokształcącego im. Armii Krajowej w Białobrzegach, tel. (48) 613 26-64 od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 – 15:30.

ZARZĄD
POWIATU BIAŁOBRZESKIEGO



Załącznik nr 2
do Uchwały Nr 16/48/2024
Zarządu Powiatu Białobrzeskiego
z dnia 29 października 2024 r.

.....
.....
/dane oferenta/

Liceum Ogólnokształcące
im. Armii Krajowej
w Białobrzegach
ul. Targowicka 3
26-800 Białobrzegi

Jestem zainteresowany/-a/ najmem pomieszczenia o powierzchni 20,5 m² znajdującego się w budynku szkoły przy ul. Targowickiej 3 w Białobrzegach na okres od 1 grudnia 2024 r. do 31 maja 2025 r. w celu prowadzenia

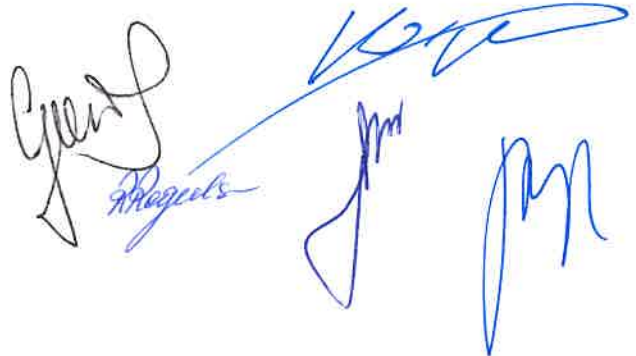
.....
/określić rodzaj działalności/

Proponuję kwotę najmu w wysokości brutto.

Słownie:
miesięcznie + opłaty za media + ogrzewanie.

Powyższa oferta stanowi podstawę do prowadzenia negocjacji w przedmiotowej sprawie.

.....
ZARZĄD
POWIATU BIAŁOBRZESKIEGO





ZARZĄD POWIATU BIAŁOBRZESKIEGO

INFORMUJE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białobrzegach przy Pl. Zygmunta Starego 9, na stronie internetowej www.bialobrzegipowiat.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego został podany do publicznej wiadomości wykaz pomieszczeń do oddania w najem na czas określony 6 miesięcy, znajdujących się w budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Armii Krajowej w Białobrzegach usytuowanym na nieruchomości będącej własnością Powiatu Białobrzeskiego. Wykaz dotyczy pomieszczenia znajdującego się w budynku szkoły przy ul. Targowickiej 3, 26-800 Białobrzegi (działka nr 1235/16).

Dodatkowe informacje można uzyskać w Sekretariacie Liceum Ogólnokształcącego im. Armii Krajowej w Białobrzegach, 26-800 Białobrzegi, tel. (48) 613 26 64 od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 – 15:30.

ZARZĄD
POWIATU BIAŁOBRZESKIEGO

Several handwritten signatures in blue ink are present. One signature is clearly legible as 'Regulski'. There are other illegible signatures, including one that appears to be 'Wojcik' and another that looks like 'Jan'. The signatures are written in a cursive style.