

**ZARZĄDZENIE Nr 35 /2015**  
**STAROSTY BIAŁOBRZESKIEGO**  
**z dnia 6 lipca 2015 r.**

**w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w załączniku nr 1 do zarządzenia nr 27/2015 z dnia 26 czerwca 2015 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 4 znajdującego się w budynku posadowionym na nieruchomości położonej w Stawiszynie 31 B gmina Białobrzegi, stanowiącego własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.<sup>1)</sup>), za zgodą Wojewody Mazowieckiego udzieloną w Zarządzeniu Nr 243 z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa lokalu, znajdującego się w budynku posadowionym na nieruchomości położonej w Stawiszynie 31 B gmina Białobrzegi, zarządza się, co następuje:

§ 1. Dokonuje się sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w załączniku nr 1 do zarządzenia nr 27/2015 z dnia 26 czerwca 2015 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 4 znajdującego się w budynku posadowionym na nieruchomości położonej w Stawiszynie 31 B gmina Białobrzegi, stanowiącego własność Skarbu Państwa WYKAZ NR AR – 5/2015, w ten sposób, że użyte w wierszu 37 i 38 wyrazy „Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 29 czerwca 2014 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białobrzegach.” zastępuje się wyrazami „Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 29 czerwca 2015 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białobrzegach.”

§ 2. Pozostałe postanowienia Zarządzenia Nr 27/2015 z dnia 26 czerwca 2015 r. nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Administracyjnego i Rozwoju.

§ 4. 1 Zarządzenie wraz z wykazem podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Białobrzegach.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA  
Andrzej Cziabka

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, 805, 822, 906 i 1200.

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 35/2015  
Starosty Białobrzeskiego  
z dnia 6 lipca 2015 r.

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 27 /2015  
Starosty Białobrzeskiego  
z dnia 26 czerwca 2015 r.

### WYKAZ NR AR - 5/2015

**Starosta Białobrzeski**, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, działając na podstawie art. 11 ust. 1 i 2 i art. 35 ust. 1 i 2, art.37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) za zgodą Wojewody Mazowieckiego udzieloną w Zarządzeniu Nr 243 z dnia 28 maja 2015 r., podaje do publicznej wiadomości, **wykaz lokali mieszkalnych, stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami** (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.).

Adres nieruchomości	<b>Stawiszyn 31B, gmina Białobrzegi, Lokal Nr 4</b>
Numer księgi wieczystej nieruchomości gruntowej.	<b>RA2G/00026656/2.</b>
Opis nieruchomości.	Nieruchomość lokalowa położona, w Stawiszynie 31B gmina Białobrzegi, oznaczona jako: lokal mieszkalny Nr 4  o powierzchni użytkowej <b>46,17 m<sup>2</sup></b> i przynależnej do lokalu piwnicy oznaczonej nr 4 o powierzchni 7,35 m <sup>2</sup> , znajdujący się na pierwszym piętrze budynku wielokondygnacyjnego, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Z lokalem związany jest udział wynoszący <b>5352/45796</b> części we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr <b>260/6</b> o powierzchni <b>3146 m<sup>2</sup></b> .
Forma sprzedaży.	<b>W trybie bezprzetargowym.</b>
Cena	<b>87 046,00 zł</b> w tym wartość udziału <b>5352/45796</b> cz. we współwłasności gruntu w wysokości <b>5 285,00 zł</b> Sprzedaż podlega zwolnieniu z podatku VAT w oparciu o art. 43 ust 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług VAT (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz.1054 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 29 czerwca 2015 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białobrzegach.

Osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 3 do art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), zawiadamia się na piśmie o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia oraz o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tej nieruchomości, pod warunkiem złożenia wniosków o nabycie w terminie określonym w zawiadomieniu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o nabycie tej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

STAROSTA  
Andrzej Ostęblek