



STAROSTA BIAŁOBRZESKI
 Plac Zgromadzenia Starożytności 9, 26-800 Białobrzegi

Posiadać się zgłoszenie, najmniej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
 Nazwa materiału zasobu: m. z. 2014.01.20
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: P1401, z. 2014.01.20, 32
 Data wykonania kopii: 2014-01-20
 z (opieki o AB) S.T.V. (reprezentującej)

Agata Sobieraj
 Starsza Geodetka
 w Wydziale Geodezji, Kartografii,
 Kadr i Nieliczności

1:500
 1:500

SEKRETARZ POWIATU
 Piotr Kacprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Starosta Białobrzegi na podstawie art. 11 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), za zgodą Wojewody Mazowieckiego udzieloną w Zarządzeniu Nr 387/2013 z dnia 14 sierpnia 2013 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży w 2014 roku, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Adres nieruchomości	Kamień gmina Białobrzegi, 26-800 Białobrzegi
Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów i budynków	121/2.
Numer księgi wieczystej	RA2G/00025288/4.
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Kamień, gmina Białobrzegi, pow. białobrzegi woj. mazowieckie oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 121/2 o powierzchni 463 m ² . Działka ma kształt wąskiego i długiego prostokąta, krótszym bokiem przyległa do trasy S 7, z drugiej strony – drogi lokalnej biegnącej równoległe do trasy S7. Działka nie jest ogrodzona. Przez działkę biegnie gazociąg, wodociąg i linia telefoniczna a w pobliżu (na sąsiedniej działce) linia energetyczna. Dla niniejszej działki Sąd Rejonowy w Grójcu, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą RA2G/00025288/4.
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego.	Według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Białobrzegi, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XXXVI/185/2006 z dnia 24 kwietnia 2006 działka znajduje się w terenach oznaczonych symbolem KES-tereny komunikacji , drogi krajowej ekspresowej klasy „S” wraz ze strefą terenów komunikacji krajowej, międzynarodowej, przeznaczonych pod przebudowę drogi Nr 7 do parametrów drogi ekspresowej klasy „S”. Przeznaczeniem podstawowym terenów strefy jest realizacja trasy pasa drogowego wraz z: drogami zbiorczo-rozprowadzającymi i łącznicami do obsługi ruchu lokalnego, węzłami drogowymi, przejściami dla zwierząt dużych i małych, dziko żyjących, terenami MOP tzw. miejscami obsługi podróżnych.
Forma sprzedaży nieruchomości.	Przetarg .
Wartość nieruchomości	Zgodnie z operatem szacunkowym wartość rynkowa nieruchomości dla aktualnego sposobu użytkowania została określona na kwotę 2227 zł netto plus podatek VAT od towarów i usług w wysokości 23%.

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 10.02.2014 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego, umieszczony zostaje na stronie internetowej oraz w BIP Powiatu Białobrzegi www.bialobrzegipowiat.pl a informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnym wydaniu „Gazeta Wyborcza”.
2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 25.03.2014 r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art.34. ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.).
3. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Organizacyjnym, pokój nr 23 lub 27 oraz telefonicznie pod numerem tel. (48) 6133414 wew.105 lub 122.
4. Termin, miejsce i warunki sprzedaży zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

STAROSTA

Andrzej Oziębło